Innkalling og saksdokumenter

Årsmøte Bjaavann Golfklubb – Kristiansand

Caledonien Hotel Kristiansand

26. mars 2025, kl. 1800

Saksliste

1. Godkjenne de stemmeberettigede.
2. Godkjenne innkallingen, saksliste og forretningsorden.
3. Velge dirigent(er), sekretær(er) samt 2 representanter til å underskrive protokollen.
4. Behandle idrettslagets årsmelding, herunder gruppeårsmeldinger.
5. Behandle idrettslagets regnskap i revidert stand.
6. Behandle innkommende forslag og saker.
7. Fastsette kontingenter og avgifter.
8. Vedta idrettslagets budsjett.
9. Behandle idrettslagets organisasjonsplan.
10. Foreta følgende valg:
    a) Leder og nestleder
    b) 3 styremedlemmer og 1* varamedlemmer
    c) Valg av revisor
    d) Valg av kontrollkomité
    e) Valg av valgkomité
    f) Representanter til ting og møter i de organisasjoner idrettslaget er tilsluttet

Styret

Etter årsmøtet utropes årets ildsjel av Styret

Bjaavann Golfklubbs forretningsorden ved

Årsmøte torsdag 26. mars 2025

1. Dirigenten har, når de finner det nødvendig, rett til å fremme forslag om begrensninger av taletiden og strek med inntegnede talere.

2. Når ordet forlanges, skal det skje ved visning av tegn.

3. Delegatene kan tale fra sin plass i møtesalen.

4. Forslag **må** leveres skriftlig til dirigenten, før strek er satt og være undertegnet med navn på forslagstiller.

   Etter at det er satt strek ved inntegnede talere, kan forslag ikke fremmes eller trekkes.

5. Alle saker avgjøres ved alminnelig flertall.

   Valgene foregår ved hemmelig avstemming dersom 1 av de fremmøtte krever det og det er mer enn en kandidat. For å bli valgt må en ha fått flertall (over halvparten) av de avgitte stemmer.

   Vedtektsendringer krever 2/3 flertall

6. I protokollen innføres alle forslag, hvem som deltok i debatten, samt de fattede vedtak.

7. Mobiltelefoner skal ikke benyttes og skal stå på lydløs under møtet.

Sak 4: Behandle idrettslagets årsmelding, herunder gruppeårsmeldinger.

ÅRSBERETNING 2024

Bjaavann Golfklubb - Kristiansand

2024

Styrets årsberetning 2024

Styret har i 2024/2025 avholdt 7 styremøter. I tillegg er det lagt ned et betydelig antall timer for å avklare og legge til rette for vår nye organisering. Styreprotokollene er publisert på hjemmesiden. Klubben er i en god utvikling og arbeids- og ansvarsdeling mellom den operative organisasjonen og styret begynner å komme på plass. Dette vil også være en prioritert oppgave i 2025.

Medlemsstatus

År	Damer	Herrer	Totalt	Kvinneandel
2024*	126	1064	1190	11%
2023	107	800	907	12%
2022	112	797	909	12%
2021	139	824	963	15%
2020	119	647	766	16%
2019	91	516	607	15%
2018	110	544	654	17%
2017	140	632	772	18 %
2016	130	560	690	19 %
2015	145	622	767	19 %
2014	141	576	717	20 %
2013	160	756	916	17 %
2012	176	808	984	18 %
2011	223	1003	1226	18 %
2010	233	919	1152	20 %

*Bjaavann GK har tidligere praktisert at utmeldte medlemmer blir utmeldt fortløpende. NGF anbefaler at medlemmene bli stående ut 31.12 det året de er medlemmer i. Tallene for 2024 er basert på prosedyre som anbefalt av NGF.

Fokuset i 2024 har vært å videreutvikle Klubben (organisasjonen og våre spilleflater), ta vare på våre ansatte, medlemmer og tiltrekke oss nye medlemmer. Golf som sport er i vinden og vårt Særforbund kan melde om rekord i økning av golfspillere i Norge. Men, dette gjør seg ikke selv og Styret er meget fornøyd med hvordan alle ansatte og frivillige har bidratt til at vår klubb også er en del av denne suksessen.

I 2024 klarte klubben å øke inntektene med 852.678.- fra 13.756.779.- til 14.609.457.-. Årsresultatet ble på 564.224.- mot budsjettert 38.655. Styret er meget fornøyd med denne utviklingen.

Klubbens kanskje viktigste oppgave har i år som tidligere år vært å tilrettelegge slik at våre medlemmer og gjester føler seg velkomne. Dette være seg på banen, rangen, treningsflater, klubbhus, cafè og shopen og tilbakemeldingene er meget gode. Det er alltid områder hvor vi kan bli bedre, men generelt sett er tilbakemeldingene meget gode.

Vi har i de siste årene dreid fokuset inn mot en bredere sportslig satsning. Klubben har nå to Proer og alle medlemmer oppfordres til å benytte seg av kompetansen de besitter. Å spille golf kan være frustrerende og det kan bli litt mindre frustrerende hvis en får litt veiledning. Vår sportslige satsning vil fortsette og ny sportsplan er utarbeidet. Vårt samarbeid med Akademiet vil også fortsette og målet er å utvikle golfspillere i vår klubb som kan ta steget opp i Norgestoppen.

Ved inngangen av 2024 var medlemstallet **914**. Ved utgangen av 2024 var medlemstallet **1190**. Hovedveksten er kommet innen menn alder 19 - 35, men vi har for lite vekst når det gjelder medlemmer innen kategoriene: barn/junior og damer. Styret sammen med de ansatte har denne utfordringen høyt på agendaen og vil gjennomføre flere aktiviteter i 2025 for å motivere disse kategoriene til å bli medlemmer av vår klubb.

Vårt mål er å bygge klubben videre slik at flere tilbringer mer tid på vårt flotte anlegg. Dette mener vi vil skaper et bedre miljø og øke inntjeningen til klubben. For at banen skal få en mer universell utforming planlegges det med å tilrettelegge for veier på vår bane (se egen sak). Dette slik at alle mennesker bedre kan spille på vår bane, også når værforhold tilsier at vi ikke kan tillate biler på banen.

Da vi ser en god trend innen økning av medlemmer vil vi bruke litt tid og ressurser i 2025 på å planlegge for en utvidelse av våre spilleflater og gjennomføre en analyse med fokus på inne areal som vil gi våre medlemmer et bedre tilbud hele året. Dette er i tråd med strategien i forbundet som ønsker å utvikle Golf til å bli en helårsidrett.

Online markedsføring

Dette er en todelt satsning fra klubben. Som klubb ønsker vi å informere våre medlemmer så godt som mulig samtidig som vi benytter våre plattformer til å markedsføre og tiltrekke oss nye medlemmer og sponsorer.

I tillegg til dette har vi kampanjer direkte rettet mot potensielt nye golfere. Her markedsfører vi VTG kurs, datoer, medlemskap fra høsten med spillerett neste år, og fordeler med golf.

Facebook og vår hjemmeside er våre viktigste plattformer for dette arbeidet.

Administrasjon

Administrasjonen har bestått av daglig leder Martin Stallemo, og klubbmedarbeider Trond Nilsen. Her har rollene blitt godt fordelt, og de daglige rutinene har fått satt seg. Arbeidet er variert, og administrasjonen er involvert i det meste som skjer på klubbhuset og i klubben.

Regnskapsfører, Liv Reykdal har vært ansatt som regnskapsfører i en 20% stilling. Liv sluttet som regnskapsfører 28.02.25. Klubben vil takke Liv for den jobben og innsatsen hun har gjort gjennom flere år. Også takk til Tor Johannessen for god hjelp underveis. Fra og med 01.01.2025 har klubben inngått avtale med View Group, som nå skal føre regnskap og lønn for klubben.

Drift og utvikling av bane

Det ble en vanskelig vinter/vår for greener og forgreens, men vi er fornøyde med hvordan de aller fleste områdene hentet seg inn til tross for mye spill.

Nærspillsområdet har fått nye bunkere og utviklingen her fortsetter i 25, sammen med klubbens proer.

Vi sliter tidvis med utslagsstedene, noen er for små for den enorme bruken og noen har vekstmasse som krever mye vedlikehold for å opprettholde god gressvekst. Vi prøver nye skjøtselsmetoder i 2025.

Greener var tilfredsstillende totalt sett, og vi fortsatte arbeidet for mindre mose, mer krypkvein og tørrere overflater.

Fairway var gjennomgående bra, og vi er fornøyde med vedlikeholdet som videreføres.

Bunkere, som scorer klart dårligst på medlemsundersøkelsen, fikk en oppgradering etter banestenging i høst. Dreneringer er fikset, sand flyttet og kanter kuttet nærmere det de var orginalt. Vi etterfyller med bedre bunker sand et par ganger kommende sesong. Vi har i tillegg bestilt ny bunkerrake som vil øke kapastitet og gi bedre finish.

Oppsummert så kom vi gjennom planlagt lufting, dressing og dressing av fairways, greens, tees og forgreens. Rundt 8 tonn gjødsel i forskjellige varianter, 1000 tonn sand spredd ut gjennom hele sesongen og millioner av små pustehull i spillflaten. Vi endrer dressesand i fairway til samme type som forgreens og greens kommende sesong, dette vil føre til mindre grov sand og gjør det lettere å børste den ned i gresset. Bedre for gress, maskiner og spillere.

Vi jobber videre for en enda bedre bane i 2025.

Samarbeid med andre klubber

Vi har også i 2024 hatt fritt spill på Arendal og Omegn Golfklubb med unntak av juli måned, og ved enkelte forbundsturneringer i klubbene. Dette er populært blant begge klubbers medlemmer. Det er veldig positivt at våre medlemmer setter pris på tilbudet, og dette samarbeidet videreføres i 2025. Top Nordic Golf er også et samarbeid vi har med andre klubber i Norden, og en klubb i Estland. Her er det mange flotte baner som våre medlemmer i større grad bør benytte seg av.

Vi har hatt vår vanlige greenfee avtale med KGK, og dette fungerer bra. Klubbenes banemannskap samarbeider tett og godt, og låner utstyr og maskiner av hverandre. Vi har også et samarbeid på juniorsiden. Et godt samarbeid med KGK er viktig for hele golfmiljøet i Kristiansand og det vil klubben jobbe videre med i 2025.

Treningssenter

Klubben har investert i golfsimulator og treningsrom i 1. etasje av låven. Dette stod ferdig til åpning den 21. November 2020. Vi har nå 3 simulatorer. Dette er tenkt som et tilbud til våre medlemmer, men også åpent for alle som vil prøve. Hovedmålene med disse er:

- Gi klubben en ny inntektspilar å støtte seg på
- Helårstilbud for våre medlemmer og gjester
- Skape treningskultur, og et miljø også utenom sesong
- Sportslig satsning og løft av klubben
- Gjennomføre kurs, hovedsakelig VTG
- Turneringer gjennom høst & vintersesongen

Treningssenteret skaper aktivitet året rundt og slik sett blir vårt tilbud til våre medlemmer helårlig. Senteret er også en viktig brikke i vår satsning på yngre grupper, våre juniorer samt andre medlemmer som vil bli bedre i golf, noe som er helt i tråd med vår handlingsplan.

Bruken av våre innendørsfasiliteter har økt jevnt og trutt siden vi startet opp. Vi har i 2024 en inntekt på 643.000, -, selv om vi holder prisene relativt lave. Dette skyldes i stor grad fokus på å øke aktivitet, både i form av protimer og organiserte turneringer.

Klubbhus – Kafé – Shop

Klubbhuset er en viktig del av golfklubben, og det er her våre medlemmer og gjester samles både før og etter golfrunden. Dette er en viktig sosial møteplass.

Klubben overtok driften av både kafeen og shopen i 2023 og videreført dette i 2024. Driften av disse tjenestene fungerer godt, men det er selvfølgelig alltid rom for forbedringer. Endel av våre medlemmer og gjester savner kanskje litt større utvalg både i kafeen og shopen. Vi håper jo på sikt at vi kan utvide noe på sortimentet, men det må være "balanse" i inntekter og utgifter her.

Klubbhuset har de seneste årene blitt oppgradert, og vi fikk noe nytt utstyr i 2024 til kjøkken og kafeen. Vi er ikke helt i mål enda på utstyr og inventar, og det vi komme supplement på dette i 2025.

Grillen på verandaen var i bruk, både ved turneringer, sponsorsamlinger, mm. Her er det potensiale for mer bruk.

Vårt mål er at klubbhuset skal være et hyggelig møtested for våre medlemmer og gjester, der vi har et flott miljø, og at vi kan levere tjenester som våre golfvenner forventer.

Medlemsundersøkelsen 2024

Styret er av den oppfatningen at klubben har hatt god utviklingen i 2024. Tilbakemeldingene fra årets medlemsundersøkelse viser mye positivt, men det er jo også ting / tiltak vi kan bli bedre på. Det var en svarprosent på 36%, og klubbens totale score er godt over landsgjennomsnittet.

- **På priser og produkter**. Her er vi på landsgjennomsnittet. Så er det alltids medlemmer som synes at kontingenten er for høy. Så har vi dog en høyere score på medlemmer som mener at medlemskapet gir stor verdi for pengene.
- **Klubbens sosiale miljø**. I denne kategorien er total scoren vi litt for lavt. Tilbakemeldingene her fra enkelte medlemmer, er at det ikke er lett å komme med i en sosial gruppe innad i klubben. Her er det viktig at medlemmene og klubben tar imot alle medlemmer, nye som gamle, og inkluderer de i klubben.
  Så er også trenden at de fleste synes det er en hyggelig atmosfære i klubben.

- **Service & opplevelser.** Scoren her er over snittet, og her er det banen, medarbeiderne, hyggelig klubbhus og informasjon om arbeid utført på banen som trekker opp. På enkelte punkter her, er vi helt i landstoppen.
  Flyt på banen og tilgjengelige starttider trekker ned, noe medlemmene er opptatt av, og mener det bør forbedres. Dette er også punkter som mange golfklubber sliter med.
- **Ledelse og informasjon.** Dette punktet har også en høy score, og medlemmene synes det blir gitt god informasjon ut på klubbens sosiale medier.
- **Treningsfasiliteter.** På dette punktet har vi hatt en flott og positiv utvikling i 2024. Fra å ligge i nedre sjikt i 2023, en vi nå over landsgjennomsnittet. Nærspills område, og treningsgreener får totalt sett gode tilbakemeldinger. Så har vi noe å gå på, når det gjelder drivingrangen.
- **Banen:** Medlemmenes tilbakemeldinger her, er også for 2024 veldig positive, og vi ligger oppe i toppen på rankingen her. Høyest score er det på at banen fremstår velholdt, gode fairwayer og flotte greener. Roughen kommer heller ikke så verst ut, selv om mange kommentere dette til klubbens medarbeidere i løpet av sesongen.
  Så er det bunkerne vi kommer dårligst ut av. Vi håper over tid, at vi kan forbedre dette. Her er det også et økonomisk spørsmål.

Handlingsplan bane

Handlingsplanen er det styrende dokumentet for hva som skal gjøres på og rundt bane hvert år. Under følger en oversikt over handlingsplanen, og hva som er utført i 2024:

Nytt utslag 44 og ny droppsone ble bygget og er klare for bruk 2025

Grøft hull 1 og 2 er mer utfordrene enn ventet og vi har slitt med erosjon og eldre drensrør vi ikke har hatt oversikt over. Det er nå rettet opp og blir ferdigstilt som førsteprioritet i 25

Vi hadde ikke ressurser til ny bunker på hull 3.

Handlingsplan for 2025, se vedlegg 3.

Sponsorsituasjon

Sponsor inntektene for 2024, har ikke innfridd klubbens ambisjoner.

Daglig leder har hovedansvaret for dette arbeidet, og det legges ikke skjul på at arbeidet har gått litt «trått». Sponsor arbeid betinger arbeid ute i «feltet», og målet for 2025 er å få en økning på dette. Dette er arbeid som også krever at vi kan komme inn i andres sponsor forum, og her er vi allerede i gang for 2025 sesongen.

Økonomi

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Regnskap og informasjon gitt i noter er i henhold til lover og regler klubben er underlagt. Styret sammen med de ansatte har jobbet med godkjent budsjett som rettesnor og gjort disponeringer deretter.

Vi har hatt et godt økonomisk år i 2024, inntekter har økt med nesten 10% fra 2023. Totalt ble omsetningen 14,6 millioner mot vedtatt budsjett på 14,1 millioner og resultatet ble 0,6 millioner mot et budsjettert null resultat.

Klubben har en totalgjeld på ca. 2,2 millioner, hvorav 750 000,- er lån fra Kristiansand kommune, mens de resterende fordeler seg på leverandørgjeld, bedriftslån, offentlige avgifter (f.eks. MVA), samt annen kortsiktig gjeld.

Klubben har en positiv egenkapital.

For øvrig henvises det til vedlagte reviderte regnskap og revisjonsberetning (Sak 5).

Aktivitet

For å få et riktig bilde av hva som skjer på banen er GolfBox et uunnværlig hjelpemiddel. Men, det fordrer at vi bruker systemet og registrerer oss når vi spiller. De følgende tall fra GolfBox som nok ikke er 100% korrekte, men gir en god pekepinn om aktiviteten.

	2018	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**
Bestilte tider (runder)	10106	12627	24020	26238	22845	23266	27056
Turneringer (antall spillere)	2644	2608	2745	2346	2182	2101	1773
KGK	680	875	670	437	485	419	563
Grimstad	32	80	65	113	131	91	73
Mandal	62	32	56	92	128	73	96
Arendal	45	46	65	375	314	526	783
Utsikten	20	19	47	48	46	49	54
Stavanger	56	57	88	205	199	137	88
Greenfee (antall spill)	901	1437	1912	3980	4080	3246	3478
Antall ulike klubber	Ca 110	Ca 130	Ca 135	Ca 120	Ca 125	Ca 154	Ca 151

Styrets sammensetning

Styreleder: Lasse Buvarp
Nestleder: Anne Lise Flåt
Styremedlemmer: Marianne Stordal, Dan Belsnes, Øyvind Larsen
Varamedlemmer: Alex Modahl, Ellinor Askim

Valgkomité

Leder: Vidar Borgen
Medlemmer: Thea Ahmed Ommundsen, Per Øyvind Svenkerud
Varamedlem: Claire Jebsen

Revisor

Revisjonsfirmaet Eliassen AS

Kontrollkomité

Leder: Tore Hansen
Medlem: Ida Karthrine Lindevik
Varamedlem: Terje Nilsen

Utvalgsledere

Turneringsutvalg: Per Morten Omdahl
Dameutvalg: Anne Marie Schumann
Dugnadsutvalg: Svein Tange Jensen
Juniorutvalg/elite og ansvarlig for barneidretten: Per Øyvind Svenkerud
Sportslig utvalg: Roger Markussen
Banekomite: Preben Lønn
HCP komite: Paal T.Østberg
Seniorutvalg: Roy Moen
Senior Elite / Norsk senior golf: Lasse Eidskrem
Golf Grønn Glede (GGG): Tore Hansen

Samarbeidspartnere

Vi ønsker å takke alle våre samarbeidspartnere for alle deres bidrag i 2024. Dette er starten på en ny og spennende tid for Bjaavann GK, og det vil skje svært mye spennende i de neste årene som gjør at Bjaavann blir et verdifullt sted å være sponsor for.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme klubbens stilling og resultat som ikke kommer frem av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Regnskap og informasjon knyttet til regnskap og posteringer følger pålagte lover og retningslinjer.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i organisasjonen som godt.
Organisasjonen hadde ved årets utløp ansatt 6,6 årsverk; 0,2 kvinne og 6,4 menn. Klubbens styre består av 7 personer, hvorav 3 er kvinner. Likestilling er noe styret og klubben ser på som viktig og dette blir en prioritert oppgave fremover.

Klubbens rutiner og retningslinjer, herunder internkontroll og HMS er viktige arbeidsredskaper for ansatte og klubben. Klubben har et fungerende internkontrollsystem, fra leverandør gjennom NGF.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Takk til alle som står på for klubben!

Styret takker alle medlemmer, tillitsvalgte, frivillige, ansatte og samarbeidspartnere, for helhjertet innsats og entusiasme for å bidra til at klubben har hatt en strålende sesong i 2024.

Bjaavann Golfklubb – Kristiansand,

10.03.2025

Lasse Buvarp Styreleder	Anne Lise Flåt Nestleder	Dan Belsnes Styremedlem
Marianne Stordal Styremedlem	Øyvind Larsen Styremedlem	

Årsrapporter 2024

Årsrapportene fra de ulike utvalg, komitéer og grupper gjengitt i «Vedlegg 7» i sin helhet.

- Sportslig utvalg
- Golf Grønn Glede (GGG)
- Dameutvalget
- Seniorutvalget
- Senior elite / Norsk Seniorgolf
- Nybegynnerutvalget
- HCP utvalget
- Juniorutvalget
- Drivingrangegruppa
- Kontrollkomitéen

Virksomhetsplan 2025-2030 og Masterplan 2025-2030 med handlingsplan 2025

Se «vedlegg 3»

Forslag til vedtak:

Styrets årsberetning med årsrapporter fra utvalgene, samt klubbens styringsdokumenter for 2024 godkjennes

Sak 5 Behandle idrettslagets regnskap i revidert stand

Revidert regnskap 2024

Regnskapsperiode 1.1.2024 - 31.12.2024

I vedlegg 1 følger revidert regnskap for regnskapsåret 2024

I vedlegg 2 følger revisjonsberetning

Forslag til vedtak:
Klubbens regnskap for 2024 godkjennes.

Sak 6 Behandle innkomne forslag og saker

Innkommende forslag 6.1 – Terje Nilsen

Medlemskategorien" Ung Voksen med spillerett (født 1997 - 2005)" endres til" Ung Voksen med spillerett (født 1995 - 2005)".

Begrunnelse:
Unge voksne mellom 20 og 30 år er oftest i en etableringsfase mht. til å stifte både familie og skaffe seg eget bosted. Betalingsevnen er følgelig redusert og et fullt golfmedlemskap kan bli salderingsposten.
En slik utvidelse vil gjøre klubben enda mer attraktiv for unge voksne golfere lokalt. Denne gruppen er klubbens fremtid!

Med hilsen
Terje Nilsen

Styrets innstilling

Styret er av den oppfatningen at klubben allerede har et godt tilbud til medlemmer i disse årsklassene.

Styret anbefaler at forslaget ikke vedtas.

Innkommende forslag 6.2 – Thea Victoria Moe

Justering av medlemskategoriene for yngre medlemmer

Forslag:

1. Ung Voksen-kategorien utvides til å gjelde medlemmer født mellom 1990 og 2005, slik at aldersgruppen omfatter medlemmer opp til og med 35 år.

2. Alternativt opprettes en ny kategori (Etableringsmedlem) for medlemmer i alderen 28-35 år med en årsavgift på kr 5 125.

Begrunnelse:

-Forslaget vil tiltrekke og beholde yngre voksne medlemmer i etableringsfasen, der økonomiske prioriteringer ofte gjør en høy medlemsavgift vanskelig.

- En utvidelse av Ung Voksen-kategorien eller en ny mellomkategori vil sikre en jevnere overgang til full voksenkontingent og styrke klubbens langsiktige medlemslojalitet.

- Økonomisk sett vil ikke klubben tape på endringen. Lavere pris kan gi flere medlemmer og økte inntekter fra greenfee, proshop, kafé og arrangementer. Flere yngre medlemmer vil også bidra til et mer aktivt klubbmiljø og bedre rekruttering.

- Lavere terskler gir økt deltakelse, noe som er dokumentert i andre ordninger som BSU, hvor aldersgrensen er 34 år for å stimulere til sparing og etablering.

- Dette forslaget gjør golf mer tilgjengelig for en viktig medlemsgruppe og sikrer klubbens økonomiske bærekraft.

Med hilsen

Thea Victoria Moe

Styrets innstilling

Styret er av den oppfatningen at klubben allerede har et godt tilbud til medlemmer i disse årsklassene.

Styret anbefaler at forslaget ikke vedtas.

Innkommende forslag 6.3 – Kenneth Vildalen

Opprette revisjonslogg ved endringer i klubbens Virksomhetsplan og Masterplan

Forslag:

Det skal implementeres en nøyaktig revisjonslogg for alle endringer som gjøres mellom årsmøtene i klubbens virksomhetsplan og klubbens masterplan. Disse revisjonsloggene skal være en del {Kapittel) av hvert dokument. Alle punkter som revideres skal i revisjonsloggen tydelig henvise til sidetall, avsnitt og endret, tillagt eller fjernet tekst.

Begrunnelse:

For det første så er det naturlig å ha en slik logg.

Disse to dokumentene er klubbens styrende dokumenter og disse dokumentene blir forespurt godkjent av klubbens årsmøte hvert år.

Det skjer så mye endringer i disse dokumentene årlig og som aldri blir opplyst om. Selv om det er mye som skal være fremtidsvisjonene til klubben. Det er derfor nærmest umulig å vite hvilke endringer som er gjort og hva disse endringene medfører. Det er svært få som kan/vil sette seg ned med forrige utgave av dokumentene og sammenligne med neste utgave som skal godkjennes da årsmøtedokumentene aldri blir tilgjengelig for klubbens medlemmer en uke før årsmøtet.

Kenneth Vildalen Kristiansand, 04.03.2025

Styrets innstilling:

Styret ser dagens endringslogg kan forbedres og foreslår at fremtidige endringer vil vise til hvilke punkter endringene er foretatt i. Styret ser det ikke som nødvendig å ha et eget kapittel for hvert hovedpunkt med referanser til sider, avsnitt, tekst etc. Samtidig oppfordrer styret alle medlemmer til å lese klubbens styrende dokumenter årlig og meddele til styret og administrasjonen forslag til endringer / oppdateringer. Gjerne i god tid før årsmøte slik at styret kan behandle og evt foreta endringer / oppdateringer i god tid før årsmøte.

Styret foreslår at styrets innstilling vedtas

Innkommende forslag 6.4 – Terje Nilsen

Følgende to forslag bes gjennomført i 2025, subsidiært tas inn i klubbens 5-årsplan.

A. Etablere ladestasjoner for el-biler

Merk at Agder Fylkeskommune i 2025 gir 10 000 kr i støtte pr. normallader

B. Etablere bobil-parkeringsplasser med el-uttak for utleie

Svært utbredt på nordiske golfbaner. Et tilbud, med inntektspotensial, vi også bør ha.

Det vil sannsynligvis være fordelaktig å gjøre begge tiltakene samtidig mht. plassering og kostnader.

Mvh,

Terje Nilsen

Styrets innstilling
A. Etablere ladestasjoner for el-biler
Styret innstiller til å stemme nei til forslaget.

Vi ønsker ikke å binde oss til dette da vi ikke har klart å regne dette hjem til positiv side for klubben uten støtte. Vi har søkt fylkeskommunen om midler til ladere, men fått nei da vi ikke er en reiselivsdesitinasjon.
Men vi fortsetter arbeidet og ser etter muligheter for midler som kan gjøre dette til en god økonomisk løsning for klubben og kommer tilbake med forslag når/om vi finner en god løsning. I virksomhetsplanen ligger det inne at klubben skal se på og vurdere El-bil ladere i perioden.

B. Etablere Bobil parkeringsplasser med el-uttak for utleie
Styret innstiller til å stemme nei til forslaget.

Vi ser ikke en økonomisk oppside i bobil parkering med strøm. Vi har sjekket mulighetene for strøm på parkeringsplassen, og billigste alternativ ligger på rundt 70.000 nok før tilkoblingsbokser/elbil ladere. Kommer vi i mål med elbil ladere vil vi også se på mulighet for bobil parkering.

Styret anbefaler at forslaget ikke vedtas.

Innkommende forslag 6.5 - Styret.

Veiprosjekt

Vi ønsker å bygge ut veinettet på banen slik at det alltid kan være åpent for golfbiler ved spill, dog med dager der det kun er kjøring på vei og/eller 90 grader inn på fairway.

Begrunnelsen for dette ønsket er firedelt.

1. Større tligjengelighet for spillere som er bilavhengige
2. Enklere ferdsel og mindre slitasje på bane, både for spillere og banemannskap
3. Økt inntekt på golfbilutleie
4. Samarbeid med Tveit ILs turgruppe og mulighet for skiløype

Prosjektet er muntlig godkjent av fylkeskommune som innenfor rammen for tildeling av spillemiddler og tilbakebetaling av mva. Se regneark.

Prosjektet inkluderer 1000m2 asfaltering av veinett rundt klubbhus, ned til hull 1, 12 og 18.

Totalt har vi en kostnadsramme på rundt 1.000.000, hvor klubben vil sitte igjen med en kostnad på ca 420.000 når spillemidler og mva er tilbakebetalt. Ved normal åpningstid av bane pr sesong, estimerer vi at denne summen er tjent inn ved ekstra utleie av golfbil innen fem år.

Prosjektet kan utføres ved gode kjøreforhold, helst utenfor golfsesong.

Lån/egenkapital	**kr 1 023 815**
Kostnad	kr 1 273 965
Internt	kr 250 150
Spillemidler	kr 420 408
Mva	kr 181 600
Vår kostnad	**kr 421 807**

Styret forventer å kunne finansiere tiltaket over drift. Det er noe usikkerhet rundt utbetalingen av tildeling og det kan derfor være behov for en mellomfinansiering.

Forslag

Styret ønsker at årsmøte vedtar at styret kan ordne mellomfinansiering opp til 1 million NOK for å sikre at veiprosjektet kan gjennomføres i 2025, da spillemidler ikke vil bli utbetalt før 2026.

Styrets innstilling:

Styret innstiller til å vedta forslaget

Innkommende forslag 6.6 - Kontrollkomite

Forslag til lovendring

Et likviditetsbudsjett er en systematisk fremstilling av alle bedriftens innbetalinger og utbetalinger i en viss periode. Budsjettet gir innsikt i bedriftens fremtidige økonomiske situasjon og danner et godt grunnlag for god økonomistyring. Likviditetsbudsjettet viser hvor mye penger som vil gå inn og ut av bedriftens bankkonto i over budsjettperioden. Spesielt med presset likviditet er et likviditetsbudsjett helt avgjørende Styringsdokument.

I lov for Bjaavann Golfklubb gjøres følgende endring i lovteksten under §10, pkt 3 som omhandler årsmøtes oppgaver.

Forslag:
Pkt 12. Vedta Klubbens budsjett.

Endres til :
Pkt 12 Vedta klubbens resultat- og likviditetsbudsjett.

Styrets innstilling:

Bjaavann Golfklubb forholder seg til regnskapslov og NIF's lovverk. Kravene til rapportering er tilfredsstilt.
Resultatbudsjett gir et godt bilde av både resultat og likviditet. Ved behov og investeringer utover det som er å anse som daglig drift ber styret Årsmøte om fullmakt.

Styrets forslag til vedtak:
Ingen endring i lov.

Sak 7.1 Fastsette kontingenter og avgifter 2026

Styrets forslag til kontingenter og avgifter for 2026:

Medlemskap	Pris	Pris pr måned**	Inkluderer
Fullt medlemskap Voksen fom 29 år	8.450.-	765.- pr. måned	Arendal og Omegn GK, unntatt juli og enkelte utvalgte dager. + Top Nordic Golf
Premium Voksen	12.225.-	1.100.- pr. måned	AOGK (unntatt juli og enkelte utvalgte dager) + kr 1500.- verdikort pro / kurstjenester+ 10% rabatt i shoppen(gjelder ordinære varer og priser) + Top Nordic Golf + kaffe-avtale + 1/2 pris på golfbil (kun 1 rabatt kan benyttes av gangen) + rangekort + kølleskap (hvis ledig) + greenfee med gjest kr 450.- (må være i samme fligth) + booking 21 dager før
Ung voksen 20 - 28 år	4.225.-.		Arendal og Omegn GK, unntatt juli og enkelte utvalget + Top Nordic Golf
Junior 12 - 19 år	1.500.-		Arendal og Omegn GK, unntatt juli og enkelte utvalgte dager + Top Nordic Golf (barn eller barnebarn av fullt medlem 50%)
Barn 0 - 11 år	500.-		Arendal og Omegn GK, unntatt juli og enkelte utvalgte dager + Top Nordic Golf (barn eller barnebarn av fullt medlem 50%)
VTG medlemskap 1 år	4.125.-		Arendal og Omegn GK, unntatt juli og enkelte utvalgte dager + 50% på rangekort (100 bøtter) .
Medlemskap UTEN spillerett	2.150.-		Kun medlemskap. Betaler vanlig greenfee
Spillerett	6.450.-		Forutsetter medlemskap i en klubb tilknyttet NGF

** Alle månedsbetalinger forutsetter avtalegiro, og 12 måneders binding fra januar til desember.
Alle avdrag må betales for det året du melder deg inn, uavhengig av når på året du melder deg inn!

Forslag til vedtak:

Styrets forslag til kategorier og kontingenter vedtas.

Sak 8 Vedta idrettslagets budsjett for 2025

Budsjett 2025
Se «vedlegg 4» for forslag til budsjett for 2025

Forslag til vedtak:
Budsjettet vedtas som foreslått.

Sak 9 Organisasjonsplan

Det er ikke foretatt noen ny endring av organisasjonsplanen etter godkjent organisasjonsplan på ekstraordinært årsmøte 17.11.2022. «Se vedlegg 5»

Forslag til vedtak:

Eksisterende organisasjonsplan vedtas

Sak 10 Valg

Årsmøtet skal foreta følgende valg**:**

a. Leder og nestleder
b. 3 styremedlemmer og 2 varamedlemmer
c. Valg av revisor
d. Valg av kontrollkomité, minimum 2 medlemmer
e. Representanter til ting og møter i de organisasjoner idrettslaget er tilsluttet.
f. Valgkomité for neste årsmøte med leder, medlem og 1 varamedlem.

Innstilling fra valgkomiteen:

Se «vedlegg 6» fra valgkomiteen.

Forslag til vedtak:

Valgkomiteens forslag vedtas som foreslått.

Valg av revisor:

Innstillingen er at Revisorfirmaet Eliassen AS fortsetter som revisor for Bjaavann Golfklubb

Forslag til vedtak:

Valgkomiteens forslag vedtas som foreslått.

Styrets forslag til valgkomite:

Leder: Preben Lønn velges for 1 år

Medlem: Per Øyvind Svenkerud ikke på valg

Natalia van Putten velges for 1 år

Vara:

Forslag til vedtak:

Styrets forslag til valgkomite vedtas som foreslått.

Kommentar: Styret er klar over at Bjaavann Golfklubbs lover tilsier at det skal velges inn et varamedlem også, men det har ikke styret lyktes med.

Representanter til golftinget og andre relevante kurs/møter/arangementer:

Det er viktig at klubben er representert på ting, arangementer i/via Idrettskretsen, samt deltar på kurs andre relevante arangementer. Dette for å fremme vår klubb, bygge gode relasjoner og kompetanse.

Forslag til vedtak:
Styret ber årsmøtet om fullmakt til å velge representanter til golftinget, og andre relevante kurs/møter/arrangementer på vegne av golfklubben.

Vedlegg 1

Revidert regnskap for regnskapsåret 2024

Vedlegg 2

Revisjonsberetning 2024

Vedlegg 3

Forslag til Virksomhetsplan 2025-2030 og Masterplan med handlingsplan 2025-2030

Vedlegg 4

Budsjett 2025

Vedlegg 5

Organisasjonsplan 2025 – godkjent på ekstraordinært årsmøte 17.11.2022

Vedlegg 6

Valgkomiteens innstilling

Vedlegg 7

Årsberetninger utvalg, komiteer og grupper

Vedlegg 8

Kontrollkomitéens årsberetning

Vedlegg 9

Lover for Bjaavann GK